

# 鉄道開業

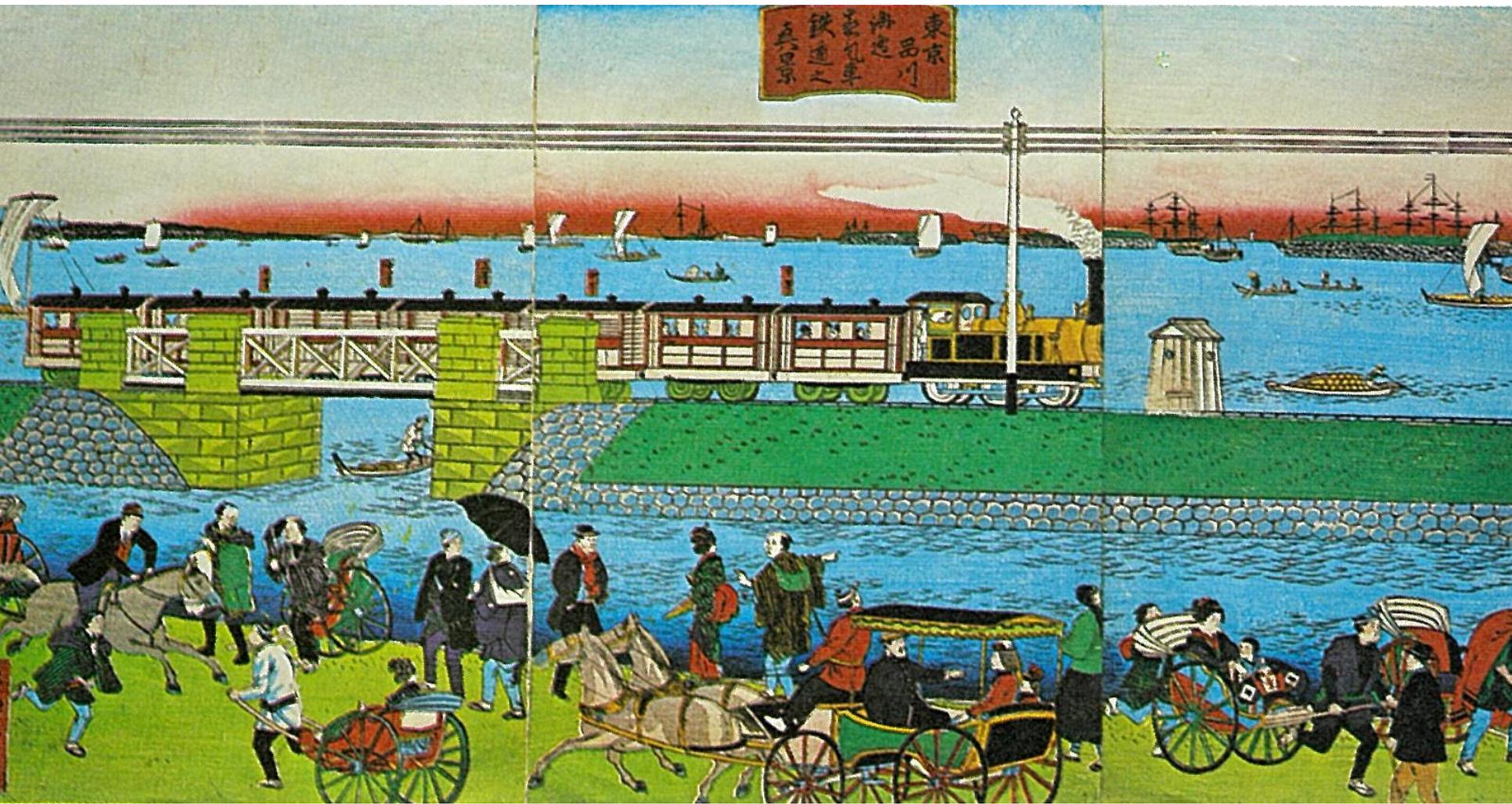
## これまでの東京

## 将来の TOKYO

(一財) 計量計画研究所 代表理事

岸井 隆幸

# 1872年 鐵道開業



「東京品川海邊蒸氣車鐵道之真景」 広重筆

# 新橋駅と馬車鉄道 (1882-1903)



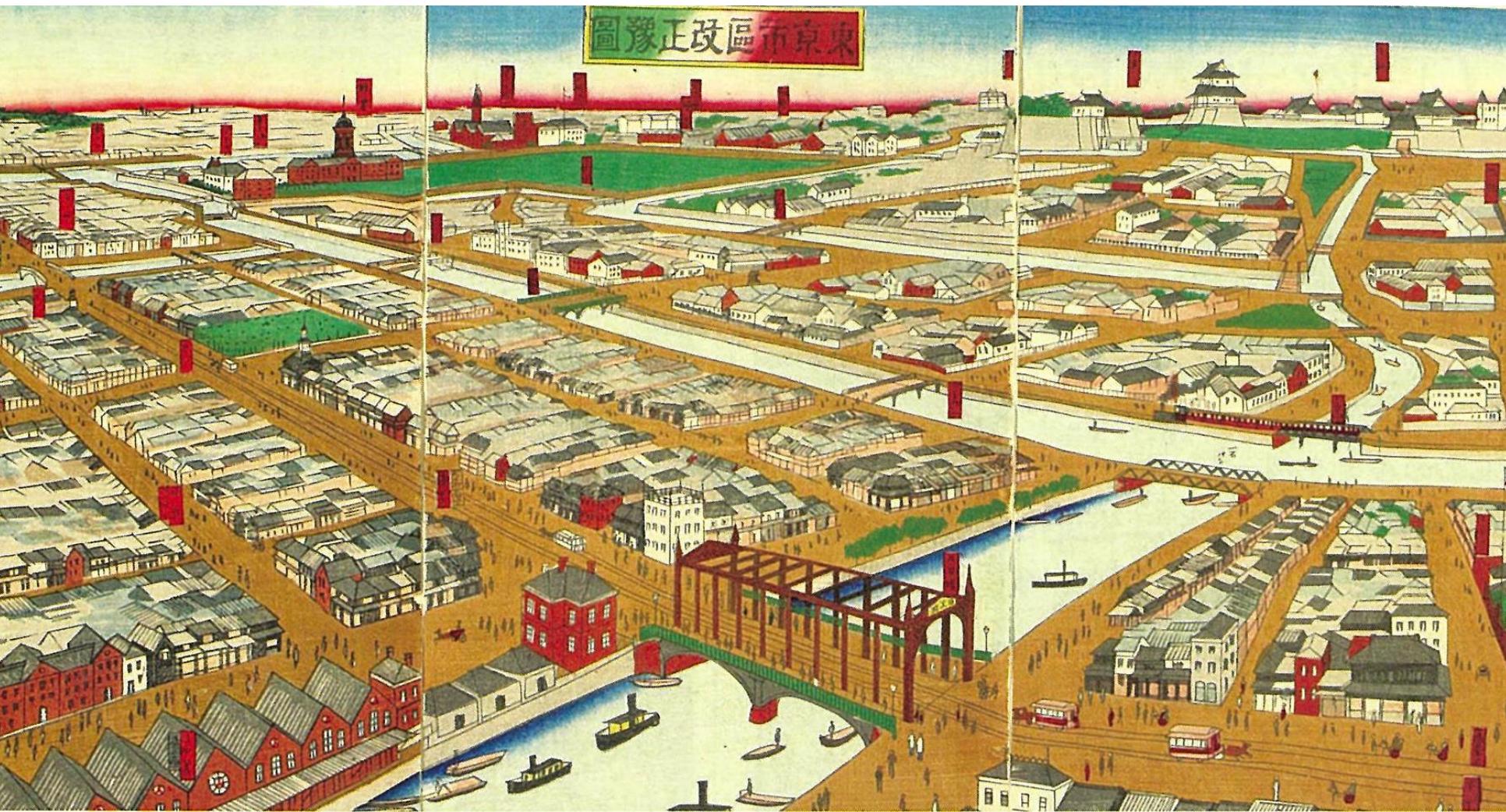
これまでの東京

鉄道とともに成長する東京

# 明治期の鉄道網（1880年代）

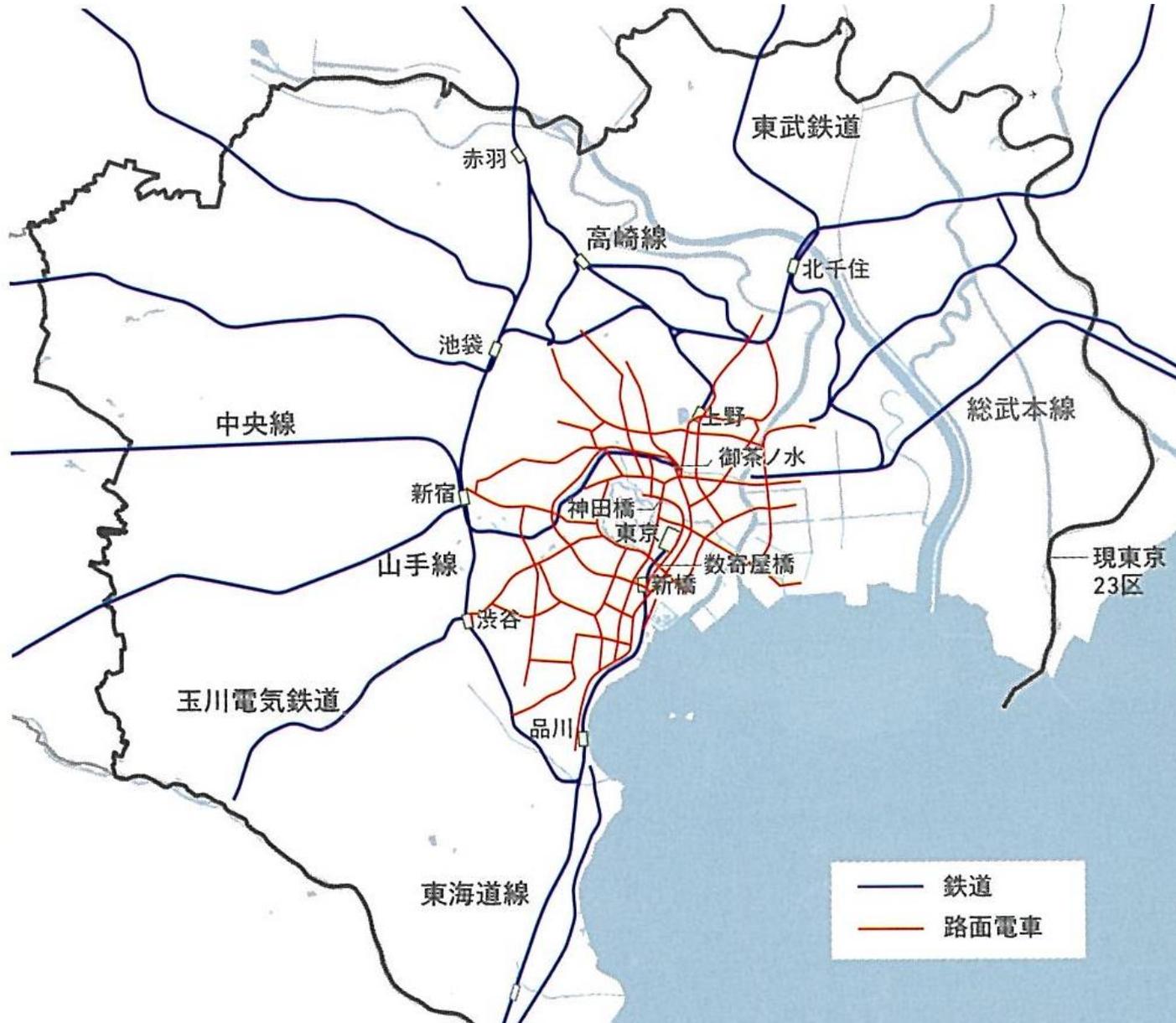


# 東京市区改正 (1888-1903-1914)



井上探景画 (1888年)

# 明治期の路面電車網（1916年頃）



# 1923年 関東大震災



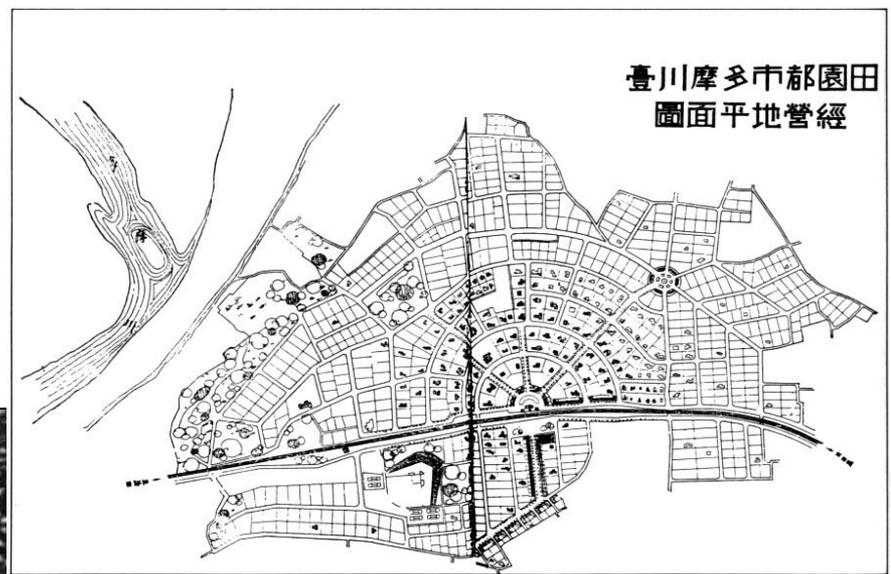
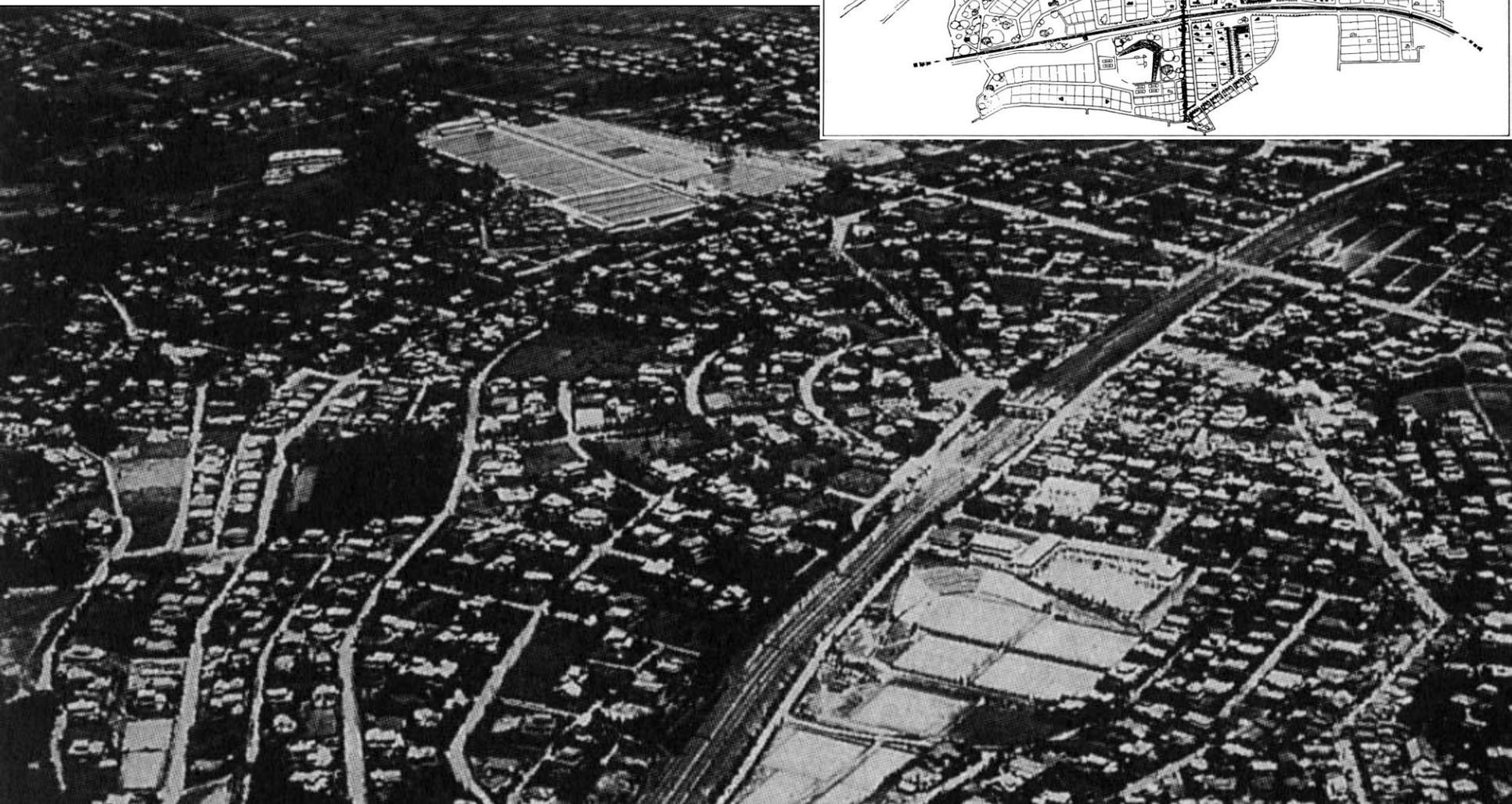


# 電鉄各社の郊外延伸



# 私鉄沿線の新興郊外

田園調布 1930年



## < 渋谷 >

1885年 JR 渋谷駅

## < 新宿 >

1885年 JR 新宿駅

1915年 京王新宿線

## < 池袋 >

1903年 JR 池袋駅

1914年 東上鉄道（東武）

1915年 武蔵野鉄道（西武）

## 関東大震災

1927年 東横線

1927年 小田急線

1929年 三越新宿店

1934年 東急東館

1933年 新宿伊勢丹

1935年 池袋菊屋（西武）

1939年 銀座線開通

## 第2次世界大戦

# 道鐵下地の一唯洋東

◀ 通開間草淺野上 ▶



杉浦非水筆 1927年（昭和2）

出典 鉄道百年の歴史編集委員会『写真図説鉄道百年の歴史』20頁, 1971

東京地下鐵株式會社



# 第一期 CBD：東京駅周辺 大丸有・銀座



# 第二期 CBD：山手線・郊外私鉄・地下鉄の交点



# 1945年 敗戦



# 渋谷駅周辺の戦災復興土地区画整理事業

施行面積：84.4ha 施行期間：S22～S40(1工区),47(2工区)年度

整備前

整備後



## < 渋谷 >

1885年 JR渋谷駅  
1927年 東横線  
1934年 東急百貨店東館  
1939年 銀座線開通

## < 新宿 >

1885年 JR新宿駅  
1915年 京王新宿線  
1927年 小田急線  
1929年 三越新宿店  
1933年 新宿伊勢丹本店

## < 池袋 >

1903年 JR池袋駅  
1914年 東上鉄道（東武）  
1915年 武蔵野鉄道（西武）  
1935年 池袋菊屋デパート（西武）

---

1954年 東急百貨店西館  
1957年 渋谷地下・東急文化会館

1952年 西武新宿線  
1959年 丸ノ内線  
1962年 小田急（ハルク）

1954年 丸ノ内線（池袋一御茶ノ水）  
1962年 池袋東武

## 1964年 NHK

1965年 東急プラザ  
1967年 東急本店  
1968年 西武百貨店  
1970年 東急百貨店南館  
1973年 パルコ

1978年 東急ハンズ  
1978年～半蔵門線

1989年 Bunkamura

1999年 Qフロント

1964年 京王・ルミネエスト

## 1965年 浄水場移転

1967年 小田急本店  
1971年 京王プラザホテル  
1976年 新宿ルミネ

1980年 都営新宿線

1991年 都庁移転  
1996年 高島屋  
1997年 大江戸線

1968年 パルコ

## 1978年 サンシャイン

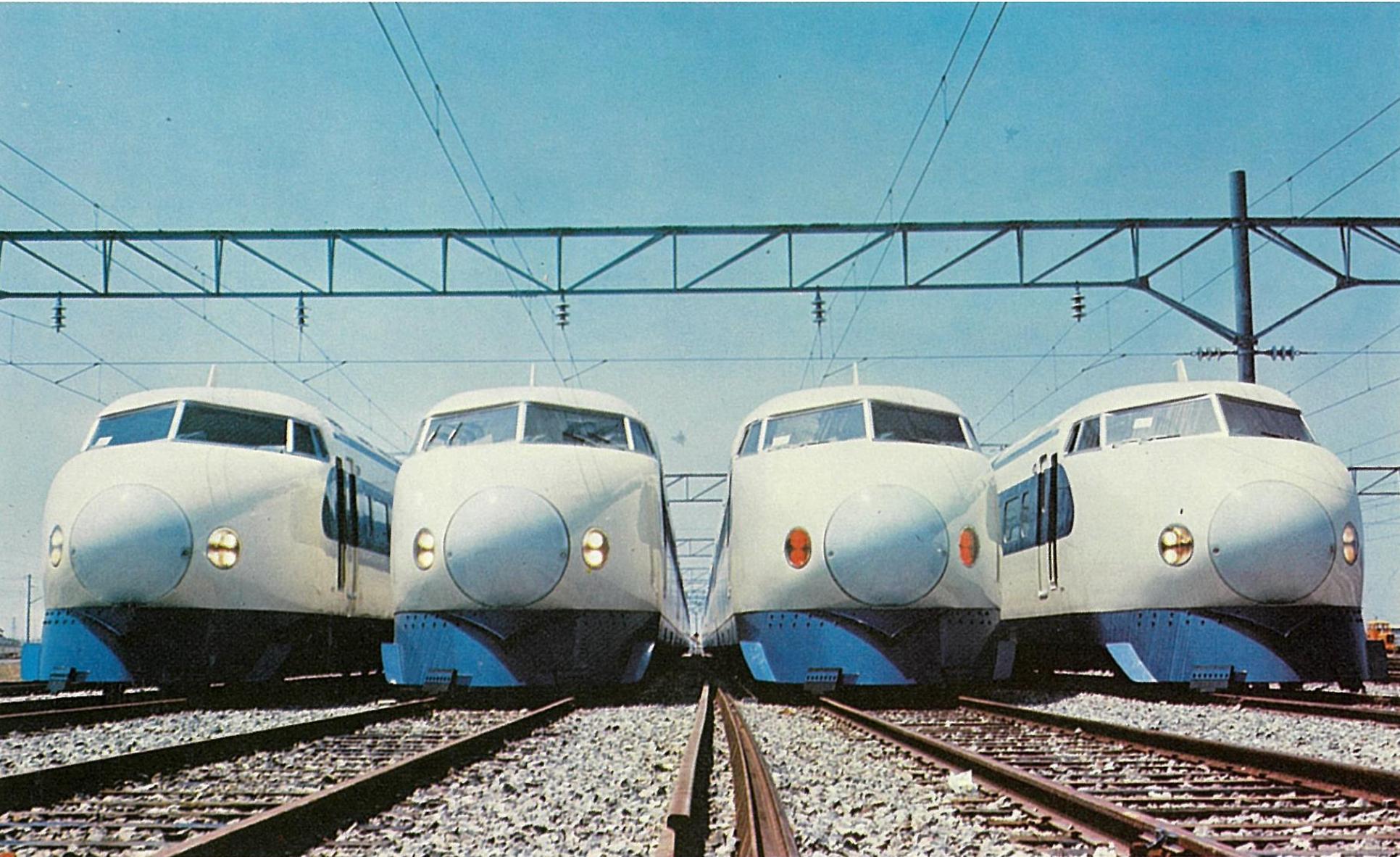
1985年 ホテルメトロポリタン  
1990年 東京芸術劇場

# 1964年7月 新宿駅の風景

(中央は完成した東口民衆駅)



# 東海道新幹線（1964.10.01 開業）



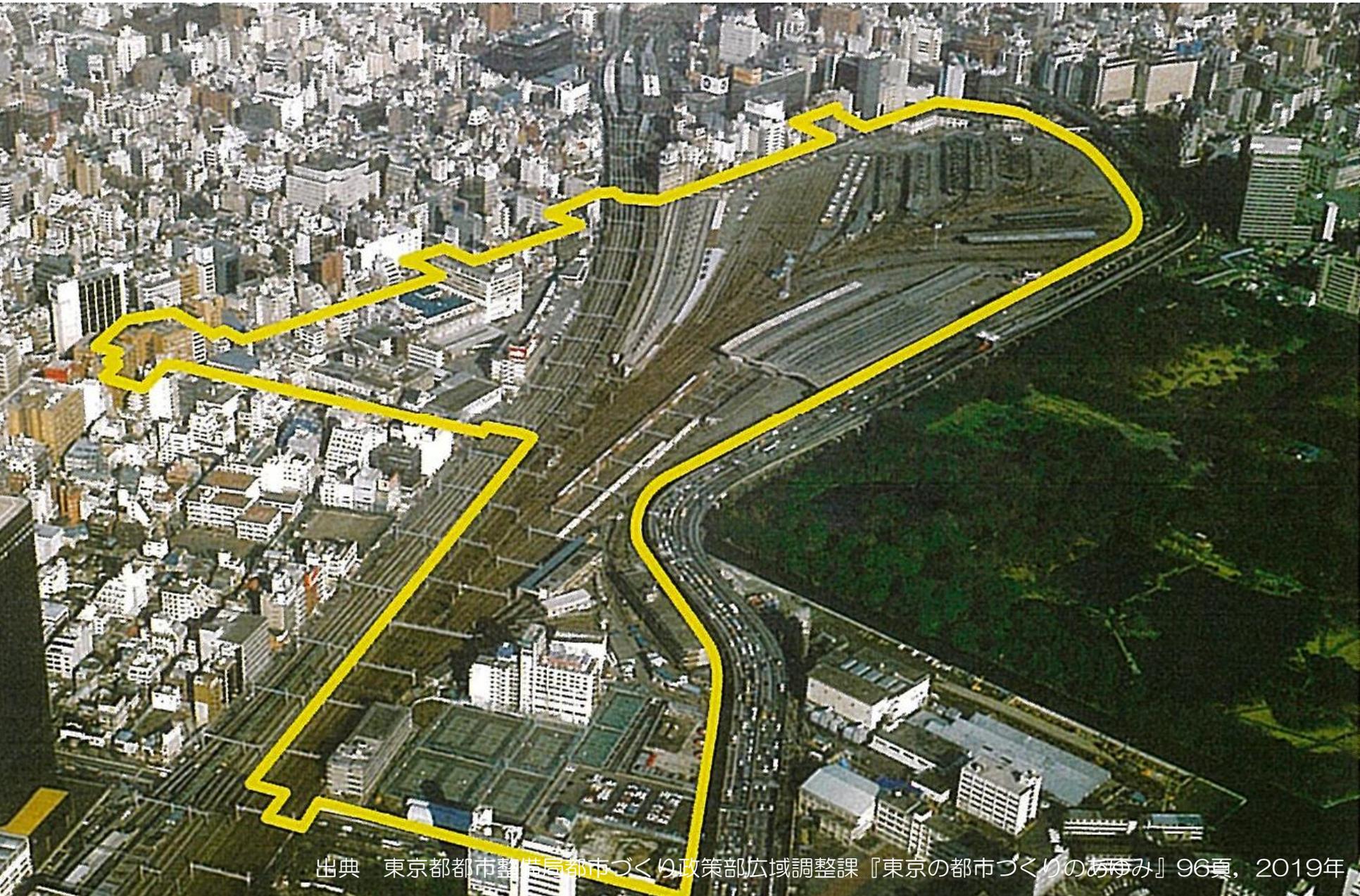
# 求められる輸送力強化（五方面作戦 1965-71）



2018年 区部に通勤の80%は鉄道利用、自動車は4%

# 国鉄分割民営化 (1987.04.01)

# 汐留



日本鉄道建設公団編  
「国鉄事業本部史1998-2003」2003年、p8



写真提供：埼玉県

結果として、  
都心部再開発にも寄与



# 首都圏の人口増加

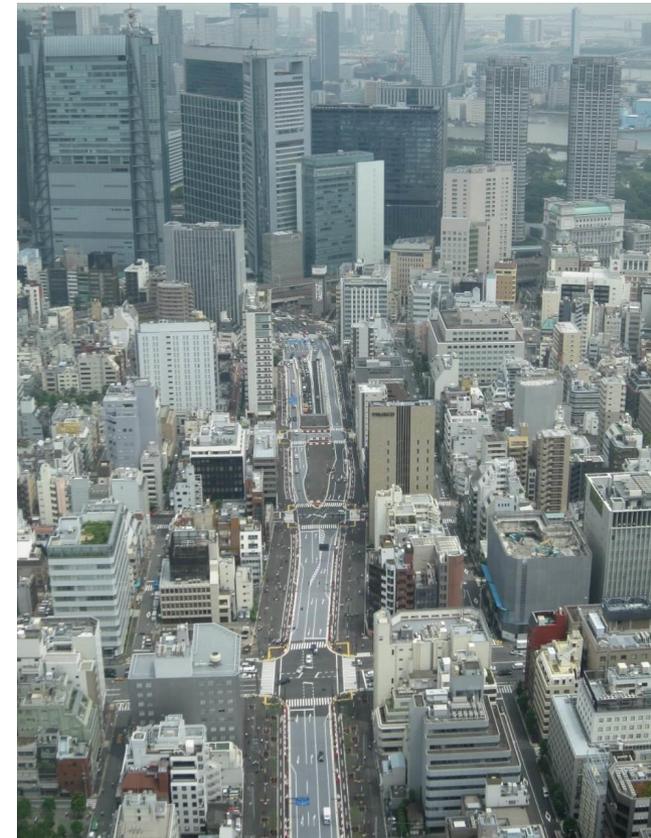
(百万人)

	1920	1940	1960	1980	2000	2020
一都 三県	7.7	12.7	17.9	28.7	33.4	36.9
		166%	233%	374%	435%	479%
日本 全体	56.0	73.1	94.3	117.1	126.9	126.2
		131%	169%	209%	227%	225%

# 将来のTOKYO

戦うTOKYO 魅了するTOKYO

# 第三期 CBD 赤坂・六本木・虎の門エリア (情報新産業の集積?)



# 持続的更新：常に時代の変化を先取りできる業務中心

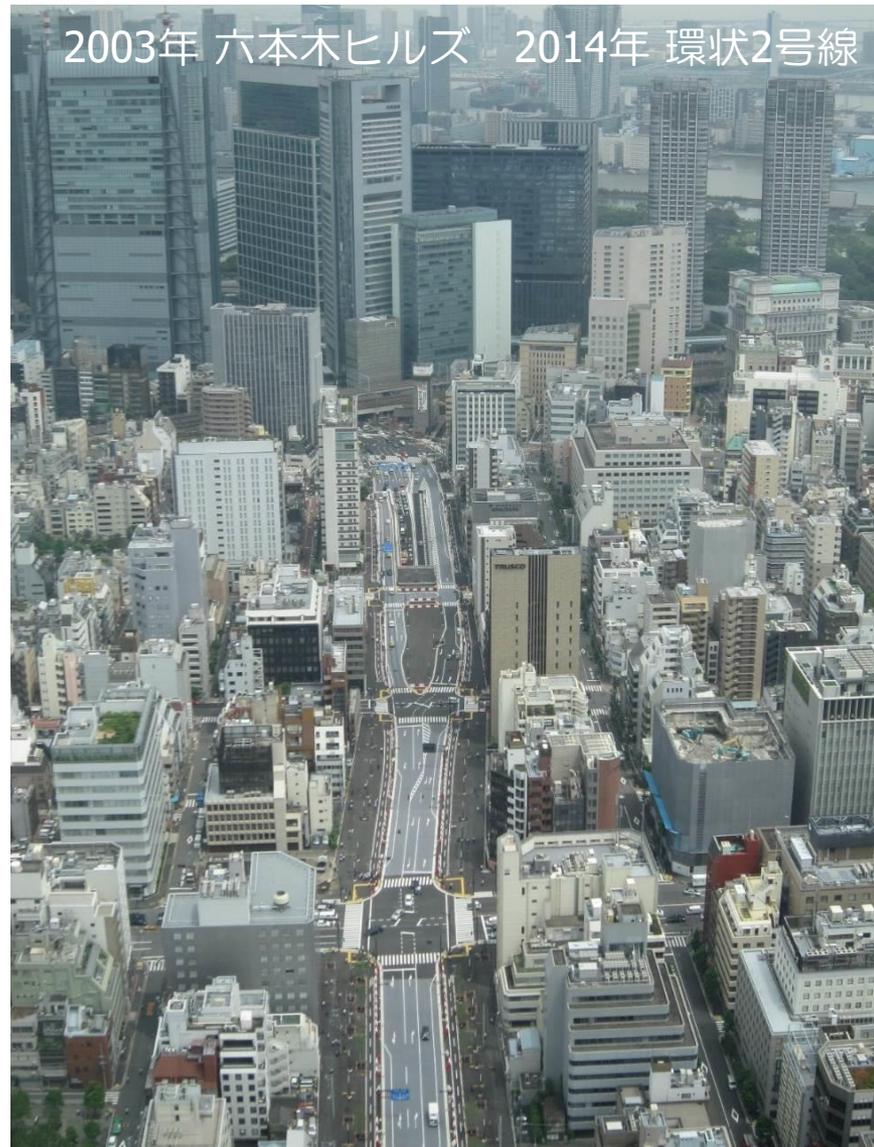
1945年 終戦 → 1988年 大丸有協議会



1971年 京王プラザ  
1991年 東京都庁



2003年 六本木ヒルズ 2014年 環状2号線



# 丸の内 (1992)

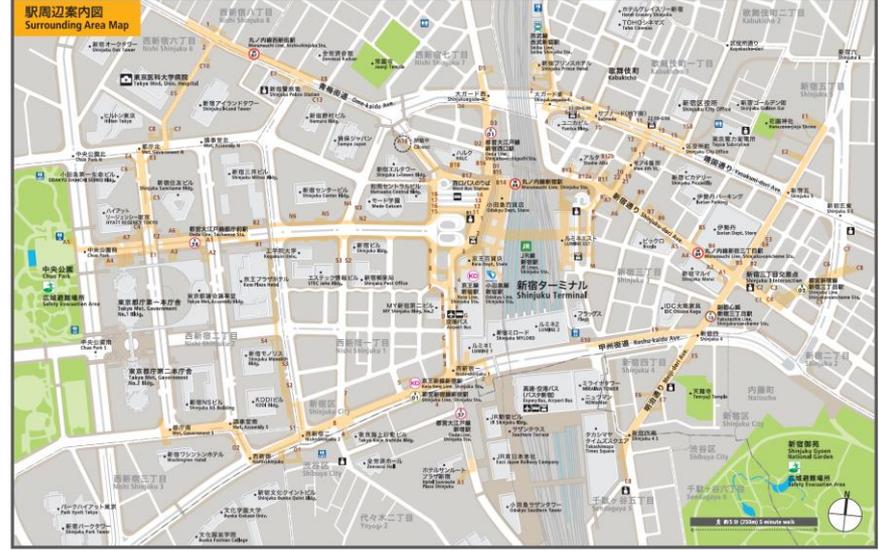


# 丸の内 (2020)









# 新宿 Grand Terminal & Grand Mall

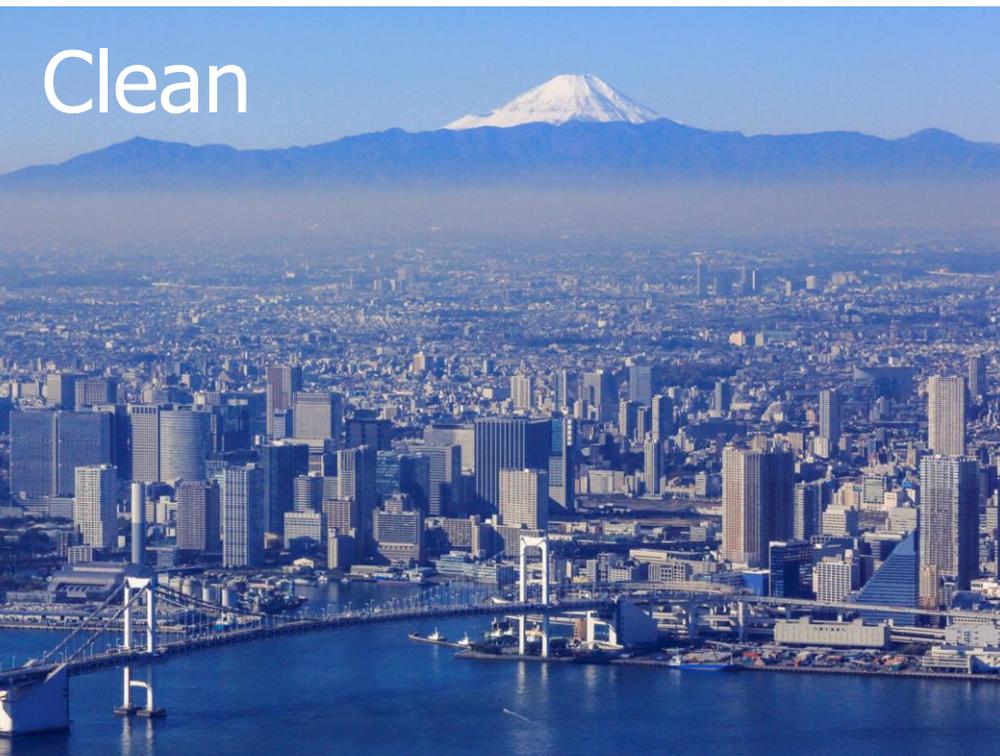




Sustainable



Walkable

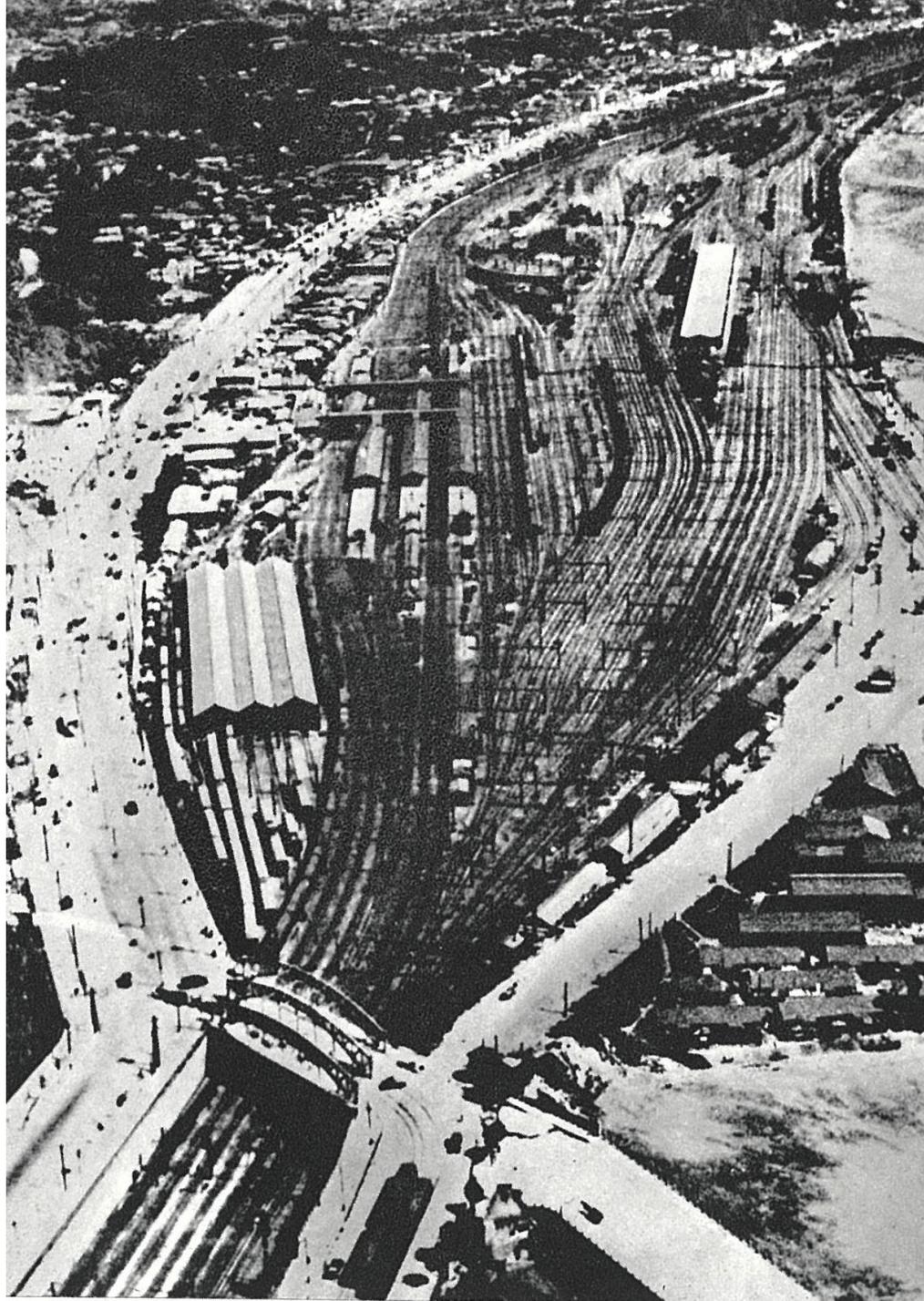


Clean



Fresh

# ハツ山橋から 見た品川駅



出典  
鉄道百年の歴史  
編集委員会  
『写真図説鉄道百年  
の歴史』278頁,  
1971年

# ∫ City



Hospitality

Technology



リニア新幹線

大阪 67分  
名古屋 40分

羽田空港 20分



**SCC** ∫ **City-Consortium**

**CIS**      **Communication & Integration System**

**MoMT**      **Japan Museum of Modern Tech**

**UMM**      **Urban Mobility Management**

# TOKYO JAPAN

