

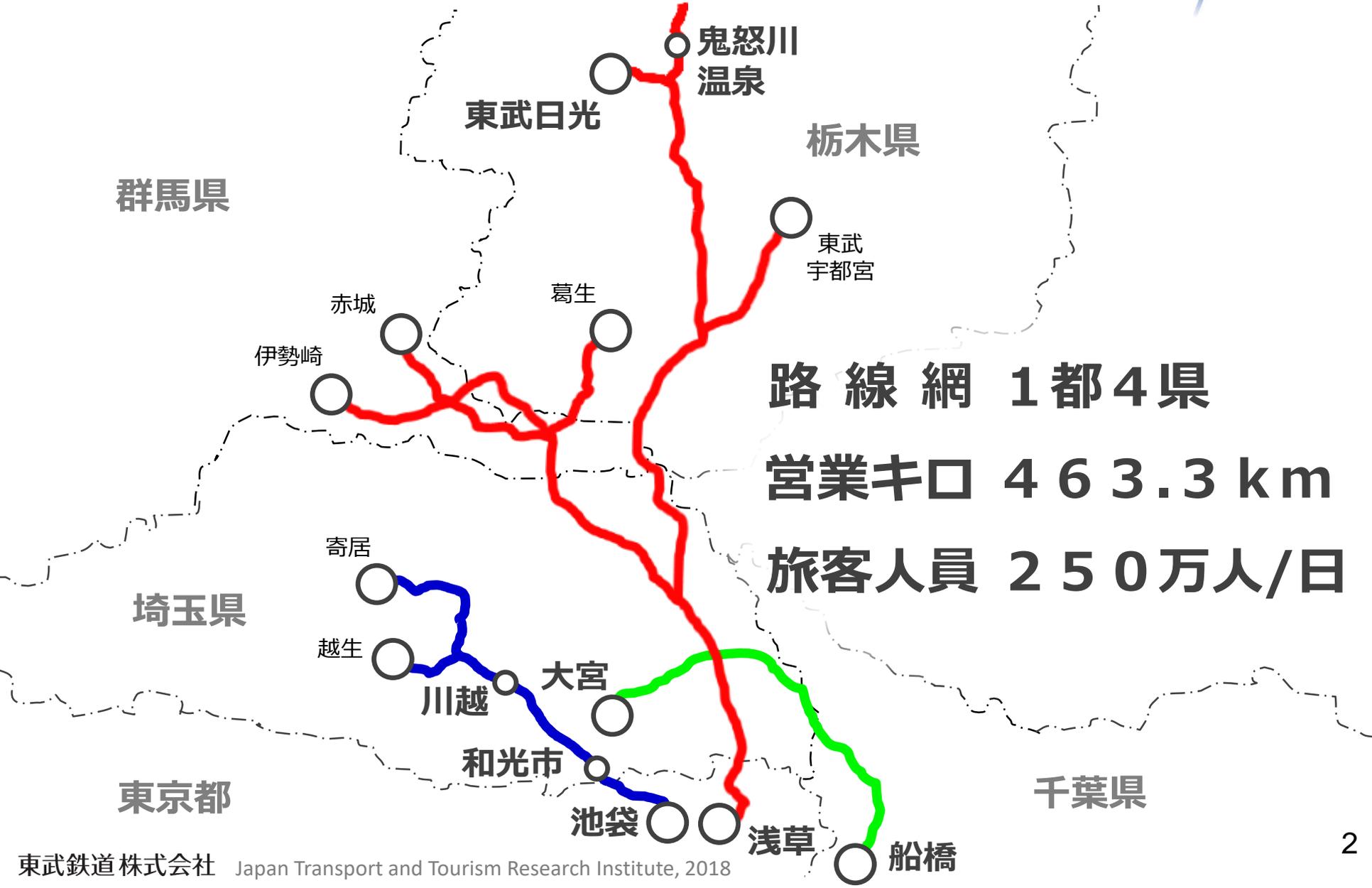


東武鉄道 中長期事業戦略 ～観光戦略・沿線価値向上施策～

2018年7月20日

東武鉄道株式会社

当社路線



路線網 1都4県

営業キロ 463.3 km

旅客人員 250万人/日



I

観光地の活性化

日光・鬼怒川エリア
浅草・東京スカイツリーエリア
川越エリア

II

沿線価値向上

池袋駅西口地区まちづくりの推進
和光市駅複合施設開発
東武アーバンパークライン利便性・速達性向上

東京都

寄居

埼玉

浅草

船橋

I 観光地の活性化 ～日光・鬼怒川エリア～



交通アクセスの向上

- 特急リバティ就航
→ シームレスなアクセス



エリア乗車人員 **14%増**

観光コンテンツの充実

SL大樹 乗車人員 **10万人突破**

■ 鬼怒川線を「昭和レトロ感」のあるテーマパークに

鬼怒川温泉駅前 転車台



下今市駅「昭和レトロ風」リニューアル



旧下今市駅
跨線橋

登録有形文化財の保存と活用

さらなる活性化に向けて

高級温泉旅館「日光ふふ」
2019秋 OPEN



ザ・リッツ・カールトン日光
2020夏 OPEN



SL2機目
導入へ



- 日光コンシェルジュ開設
- ムスリム受け入れ環境の整備(祈祷室の整備)

世界唯一の「歴史・文化・伝統と自然が共生する国際エコリゾート」へ

I 観光地の活性化 ～浅草・東京スカイツリーエリア～

日本を代表する2大拠点を回遊できる観光地として一体化、中長期的なまちづくりを推進



- ①浅草エリアの活性化
～(仮称)浅草東武ホテル、エキミセ活性化～
- ②隅田川橋梁ライトアップ
- ③水辺+公園+高架下の一体開発・賑わい創出
- ④所有不動産の有効活用
- ⑤とうきょうスカイツリー駅付近高架化の推進
～スカイツリータウンの増床・拡張～

➡➡ 地域・行政と連携した
エリアマネジメント

➡➡ 2020に向けて(以降も)
スカイツリータウンをハブ化
沿線へ送客・誘客

I 観光地の活性化 ～川越エリア～



企画乗車券の充実

ディスカウントパス販売実績 **約7倍**



(仮称)東武ホテル川越駅西口駅前
2020春～夏 OPEN

さらなる活性化に向けて



「東武ツーリスト
インフォメーション
センター池袋」新設



「小江戸
名所めぐりバス」新型車両導入

交通アクセスの向上 受入環境の整備

- F ライナー就航
- シームレスなアクセス
- 川越コンシェルジュ設置
- 川越駅ホームドア整備

すべての旅行者の定番スポットとして さらなる成長へ

池袋エリアの国際競争力強化 と 東上線の沿線価値創出

駅を中心とした再開発事業の推進	池袋駅機能強化と駅周辺の回遊性向上へ
<p>一体開発 価値の最大化 約6ha</p> <p>組合再開発事業</p> <p>東武再開発事業</p>	<p>次世代ステーションの創造に向けて ～駅施設の全面改良～</p> <ul style="list-style-type: none"> ■安全・安心で快適な駅の実現 ■3線 ⇒ 4線へ増線し運行機能強化 ■高品質で人にやさしい駅空間の創出 <p>東上線 線路上空デッキ 構想 ～全長350m～</p> <ul style="list-style-type: none"> ■駅東西を“つなぐ”新たなネットワーク ■バリアフリールート整備 ■周辺街区への賑わいの波及
<p>組合事業エリア</p> <p>池袋駅西口地区開発</p> <p>池袋駅</p> <p>東池袋一丁目開発</p> <p>Hareza 池袋</p> <p>東上線 線路上空デッキ</p> <p>当社単独事業エリア</p> <p>サンシャインシティ</p> <p>芸術劇場</p>	

街の一体性と賑わいを促進し、魅力的で競争力のある都市へ

Ⅱ 沿線価値向上 ～和光市駅複合施設開発～



高い交通利便性

- 東上線
- 副都心線・有楽町線（始発駅）

乗降人員 17.6万人

3年連続 2%以上 増

安全・安心な設備

- ホームドア整備

商業施設

2019度より順次オープン

- 1～3階：約40店舗
- 駅ビル新設に合わせ駅構内の商業施設の増床・リニューアル

ホテル

2020春グランドオープン

- 4～7階：158室
- 駅直結の高い利便性を活かした宿泊主体型ホテル

和光市南口駅ビルプロジェクトの推進

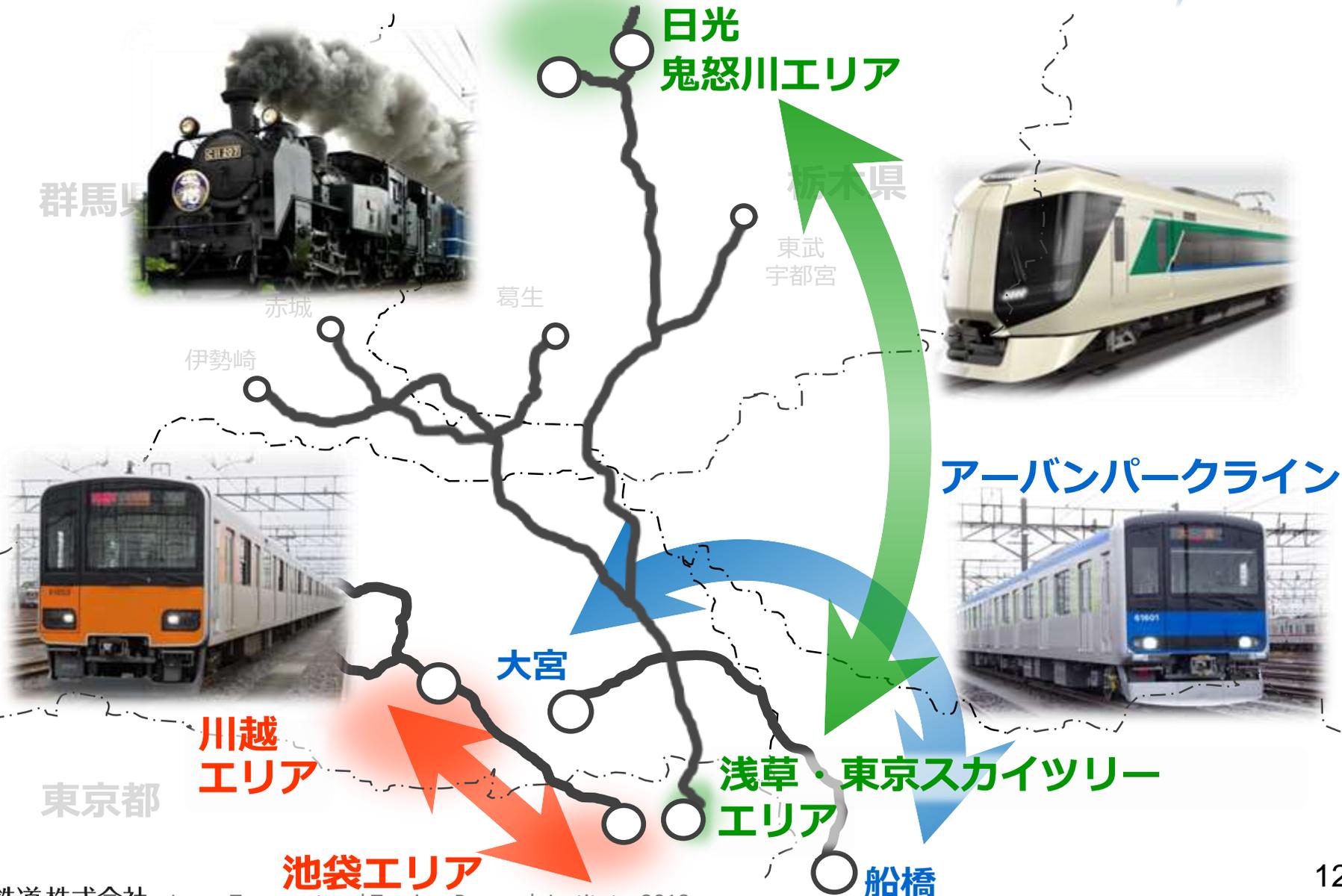


ホテルロビー



駅を中心とした拠点開発による街の活性化

“つなぐ” 鉄道ネットワーク



群馬県

栃木県

アーバンパークライン

東京都

川越
エリア

池袋エリア

日光
鬼怒川エリア

浅草・東京スカイツリー
エリア

大宮

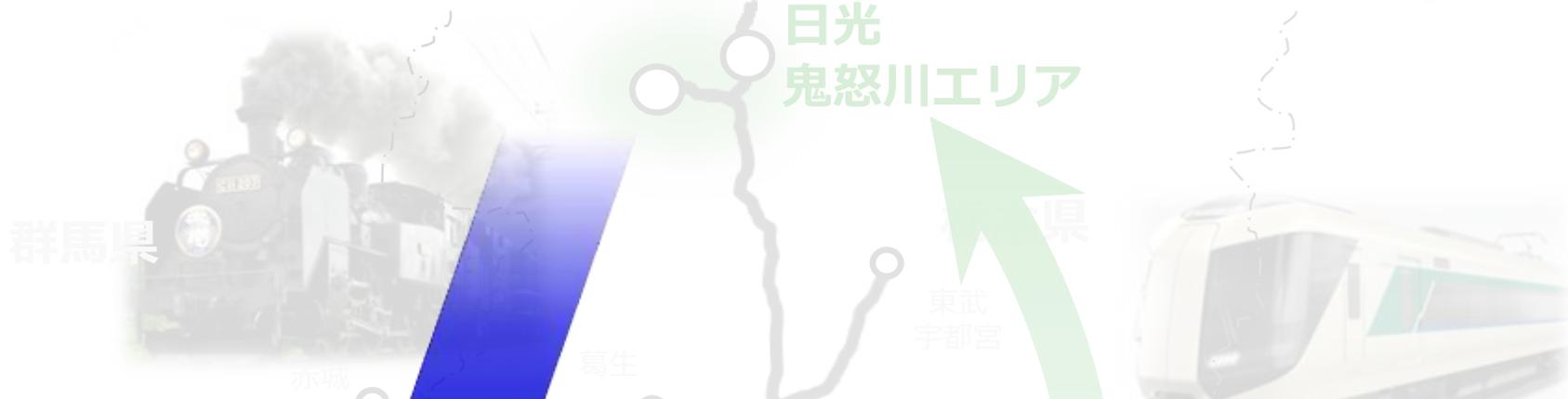
船橋

東武
宇都宮

赤城

葛生

伊勢崎



群馬県

赤城

葛生

東武
宇都宮

ご清聴 ありがとうございました

アーバンパークライン



東京都

川越
エリア

池袋エリア

大宮

浅草・東京スカイツリー
エリア

船橋